



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ НАРТКАЛА УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И АРУАН МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЕЙМ ШЫЩ НАРТКЪАЛЭ КЪАЛЭ
ЖЫЛАГЪУЭМ И ШЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ УРВАН МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ НАРТКЪАЛА ШАХАР
ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР – ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 28

УНАФЭ № 28

БУЙРУКЪ № 28

04.08.2026г.

г. Нарткала

О назначении публичных слушаний Проекта решения о возможном внесении изменений в градостроительные регламенты некоторых земельных участков

В соответствии с частями 12, 13 статьи 24, частями 4, 6 статьи 30 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», в целях рационального использования земельных участков предназначенных для индивидуального жилищного строительства, руководствуясь пунктом 9 статьи 25 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, Правил землепользования и застройки г.п.Нарткала, утвержденного Решением Совета местного самоуправления городского поселения Нарткала Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (седьмого созыва) от 01 августа 2025 г. № 41/3, и на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и с целью выявления общественного мнения:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению Проекта решения о возможном внесении изменений в градостроительные регламенты некоторых земельных участков с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», расположенных в территориальной зоне Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с видом разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства:

- по улицам Убыхская, Шапсугская, Бжедугская, Бесланевская, планируемый отступ от границ земельных участков до зданий с северной стороны 1 метр при норме 3 метра, а с южной стороны 5 метров при норме 3 метра, при этом планируется, что тыльная сторона здания будет направлена на север. (Схема 1)

- по улицам Ореховая, Урванская, Южная, Эльбрусская, Абхазская, 50 лет Победы, Яхогоева, Иванова, планируемый отступ от границ земельных участков до

зданий - с северо-восточной стороны 1 метр при норме 3 метра, а с юго-западной стороны 5 метров при норме 3 метра, при этом планируется, что тыльная сторона здания будет направлен на северо-восток. (Схема 2)

2. Определить дату проведения собрания участников публичных слушаний на 25 августа 2026г. в 16:00 по адресу: г.Нарткала, ул. Ленина, 35, 2 этаж, приемная, тел. 4 - 17-11.

3. Ответственный за проведение публичных слушаний Ведущий специалист отдела градостроительства и земельных отношений Б.К.Пшиншев

4. Данное распоряжение разместить на официальном сайте Местной администрации г.п. Нарткала Урванского муниципального района КБР www.admin-nartkala.ru

Глава местной администрации г.п. Нарткала
Урванского муниципального района КБР



А.Х. Бетуганов